

EKONOMİYE DAİR ÖNE ÇIKAN DÜZENLEMELER

8 - 14 EYLÜL 2022





(8-14 Eylül 2022)¹

1. **Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından 250 Bin Sosyal Konut Projesi kapsamında inşa ettirilecek konutlar için başvurular başladı.** Cumhuriyet tarihinin en kapsamlı sosyal konut kampanyası olarak nitelendirilen proje kapsamında 2028 yılı sonuna kadar 500 bin konut üretilmesi hedeflenmektedir. Projenin ilk etabında 250 bin konut, 100 bin altyapılı konut arsası ve 10 bin sanayi sitesi yapılacaktır. Başvurular 14 Eylül - 31 Ekim 2022 tarihleri arasında Ziraat Bankası, Halkbank şubeleri ve E-devlet üzerinden alınmaktadır.

Başvurular; 5 kategoride kabul edilecek olup kontenjan ayrılacaktır;

- Emekliler %20: 50 bin konut
- Gençler %20: 50 bin konut
- Şehit yakınları - gaziler %5: 12 bin 500 konut
- Engelliler %5: 12 bin 500 konut
- Diğer Vatandaşlarımız %50: 125 bin konut

Evler 81 ilde, arsa 7 bölgede olacaktır. En fazla konut 50 bin ile İstanbul'a yapılacak olup, Ankara'da 18 bin, İzmir'de 12 bin 400, Gaziantep'te 10 bin, Bursa'da 8.650 sosyal konut yapılacaktır.²

2. **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, iklim değişikliği ile mücadele kapsamında yeni bir uygulamayı hayata geçiriyor.** Resmi Gazete'de yayımlanan "Milli Emlak Genel Tebliği"ne göre Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğüne, belirlenecek hazine taşınmazları üzerinde güneş enerjisi, rüzgar enerjisi başta olmak üzere yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı lisanssız elektrik üretimi yapılması amacıyla 29 yıla kadar irtifak hakkı tesis edileceği bildirilmiştir. Bu uygulamadan mesken ve aydınlatma abone grubunda yer alanlar hariç, kendi ihtiyaç duydukları elektriği üretmek amacıyla maden veya jeotermal işletme ruhsat sahipleri, sanayiciler, kamu ve özel hizmetler sektöründe yer alan kişiler ve tarımsal faaliyetlerde bulunan kişiler yararlanabilecektir. Bununla birlikte, bu imkândan yararlanmak amacıyla mevcut irtifak hakkı ve kullanma izni sahipleri de başvuruda bulunabilecektir.³

3. **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından yayımlanan ilana göre 285 maden sahası ihale edilecek.** Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğüne (MAPEG) 285 maden sahasının ihale edilmesine ilişkin ilanı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Buna göre, 285 maden sahası kapalı teklif ve açık artırma usulüyle ihale edilecek olup, ihalesi yapılacak sahalara ilişkin bilgiler, ilanın Resmi Gazete'de yayım tarihinden itibaren en az 15 gün süreyle MAPEG'in internet sitesinden duyurulacaktır. İhale teminatı, taban ihale bedelinden ve kapalı zarf teklif bedelinin yüzde 20'sinden az olamayacaktır.⁴

4. **Öğrencilere satışa/tüketime sunulacak hazır ambalajlı gıdalar için "Okul Gıdası" onayı alma zorunluluğu 11 Eylül 2023'e ertelendi.** Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından hazırlanan "Okul Gıdası Hakkında Tebliğ'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ", Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Tebliğe göre, Milli Eğitim Bakanlığına bağlı kurumların bünyesinde faaliyet gösteren kantin, kafeterya, büfe, çay ocağı gibi gıda işletmelerinde doğrudan öğrenciye satışa/tüketime sunulacak hazır ambalajlı gıdalar için Tarım ve Orman Bakanlığında "Okul Gıdası" onayı alınmasına, satışa sunulacak hazır ambalajlı gıdalarda "Okul Gıdası" logosunun kullanımına ilişkin süre 11 Eylül 2023'e uzatılmıştır.⁵

- Gıda ve Tarımsal Ürün Piyasaları İzleme ve Değerlendirme Komitesi'nde üretici-perakende fiyat farkı ele alındı.** Toplantıda gıda ve tarım ürünlerinin yurt içi ve yurt dışı arz ve fiyatlarına ilişkin son dönemdeki gelişmeler mercek altına alınmıştır. Ayrıca tarımda ürünlerde üretici ve hal fiyatları ile perakende fiyatları arasındaki farkın nedenleri irdelenmiş ve bu konuda ilgili taraflarca daha detaylı çalışılması için alt komite kurulması kararlaştırılmıştır.⁶

Kaynaklar:

¹ Bu bülten TEPAV tarafından hazırlanmakta ve iş dünyasının yakından takip ettiği vergi, istihdam, devlet destekleri, ticaret ya da finansal alanlardaki öne çıkan yasal düzenlemeleri esas almaktadır.

² TOKİ Sosyal Konut Projesi. (14 Eylül 2022). Erişim adresi: <https://www.toki.gov.tr/nasil-basvururum.html>

³ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında: Milli Emlak Genel Tebliği (Sıra No: 412). Resmi Gazete, Sayı: 31949. (10 Eylül 2022). Erişim adresi: <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2022/09/20220910-3.htm>

⁴ 285 ADET MADEN SAHASI İHALE EDİLECEKTİR (Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden). Resmi Gazete, Sayı: 31948 (ARTIRMA, EKİLTME VE İHALE İLÂNLARI). (9 Eylül 2022). Erişim adresi: <https://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/eskiilanlar/2022/09/20220909-3-6.pdf>

⁵ Okul Gıdası Hakkında Tebliğ (Tebliğ No: 2020/23)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (No: 2022/22). Resmi Gazete, Sayı: 31948. (9 Eylül 2022). Erişim adresi: <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2022/09/20220909-5.htm>

⁶ T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Resmi Twitter Hesabı. Gıda ve Tarımsal Ürün Piyasaları İzleme ve Değerlendirme Komitesi Basın Açıklaması. (14.09.2022). Erişim adresi: <https://twitter.com/HMBakanligi>



tepav
Türkiye Ekonomisi Politikaları Araştırma Vakfı

